PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00272591**

Název: **Město Česká Skalice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	**třída T. G. Masaryka 80**	ulice, č.p.	
obec	**Česká Skalice**	obec	
PSČ, pošta	**55203**	PSČ, pošta	

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	**00272591**	hlavní činnost	**samospráva**
právní forma	**obec**	vedlejší činnost	
zřizovatel	**Ministerstvo vnitra**	CZ-NACE	

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky
telefon	**491490111**	
fax		
e-mail	**urad@ceskaskalice.cz**	
WWW stránky	**www.ceskaskalice.cz**	

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
Monika Taliánová		**Ing. Zuzana Jungwirthová**	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů		Podpisový záznam statutárního orgánu	

Okamžik sestavení (datum, čas): 10.02.2026, 13h42m14s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka - Město Česká Skalice, v roce 2025 tvoří opravné položky za každých 90 dní po splatnosti u pohledávek definovaných vyhláškou č.410/2009 Sb. Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách účetní jednotka netvoří. Časově nerozlišuje částky v hodnotě do 50 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Dále služby dodávané v následujícím roce vztahující se k běžnému roku nejsou časově rozlišovány. Výjimka - vždy časově rozlišujeme energie a dle záloh jen na nevyúčtované služby nájemníkům ve výnosech a nevyúčtované energie v nákladech dle skutečné spotřeby minulého období. Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny. Konsolidace není v souladu s platnou legislativou prováděna. Zásoby na skladě jsou účtovány způsobem "B". Zásoby jsou evidovány na skladě technických služeb, muzea a dále jsou vedeny jako zásoby i pohonné hmoty v nádržích. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově / 401 a 419 /. Účetní jednotka provádí odpisy čtvrtletně. Odpisový plán je stanoven dle ČUS 708. Majetkové účasti jsou oceněny pořizovací cenou a v souladu s opatrností nejsou přeceněny. Reálnou hodnotou se dle §27 odst.1 písm. h) zákona o účetnictví oceňuje majetek určený k prodeji. Přecenění se provede k datu schválení záměru prodat dlouhodobý majetek. Pro přecenění tohoto majetku se s odvoláním na § 19 odst. 7 zákona o účetnictví a dále účetního Standardu č. 701 v bodu 6.5, stanovuje hranice významnosti a to: 1% z hodnoty netto aktiv města Česká Skalice evidovaných k 31. prosinci roku bezprostředně předcházejícímu schválení záměru prodat dlouhodobý majetek. Základem pro stanovení významnosti je reálná hodnota majetku. Pro rok 2025 je pak 1% hodnoty netto aktiv rovno částce 8.927.138,52 Kč (stav k 31.12.2024). Účetní jednotka bude změny účtování zásob účtovat na konci roku 2025.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
P.I.	**Majetek a závazky účetní jednotky**		**138 644 059,47**	**150 181 833,93**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	279 549,62	250 528,03
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	138 364 509,85	149 931 305,90
P.II.	**Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů**		**2 920 903,70**	**11 967 386,78**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	2 920 903,70	11 967 386,78
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky**		**17 323 932,00**	**19 247 004,00**
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	17 307 712,00	19 230 784,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	16 220,00	16 220,00
P.V.	**Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**		**316 574,00**	**316 574,00**
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	316 574,00	316 574,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	**Další podmíněné závazky**		**21 307 712,00**	**23 230 784,00**
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	21 307 712,00	23 230 784,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	**Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty**			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	137 264 609,17	157 848 866,71

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Žádné podmíněné vklady do KN nebyly v roce 2025 učiněny.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 Město nemá žádné kompenzační operace.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	15 071 561,52	2 017 500,27
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	3 815 099,75	3 961 630,12

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

51.00 Město eviduje v OTE jako památkové a kulturní objekty 14 budov a 38 ostatních památkových objektů (pomníky, sochy, atd.). Z toho dvě sochy jsou zapůjčeny od fyzických osob. Všechny tyto památkové objekty jsou předmětem inventarizace majetku města. Pokud není známa jejich PC , jsou oceněny ve výši 1,00 Kč. Bezúplatně nabytý vojenský hřbitov je vedený jako soubor 35 pomníků pod jednou položkou.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

699100.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

39848700.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.3.	účet 021 byl navýšen o TZ zastávka Zájezd 205.438,- Kč, VO Zlíč 146.745,- Kč, Chodníky TGM 1.357.352,- Kč , Knihovna BP - BIODRA 340.555,00 Kč, Husovo nám.- brána - 120.008,00 Kč TZ-sekční vrata 208.994,00Kč, Infrastruktura cest.ruch. 2.997.715,00Kč výměna oken knihovna 95 070,- Kč, VO Spyta 1.773.622,- Kč, chodník Zlíč 1.006.315,- Kč	**8 251 814,00**
A.II.8.	účet 042 byl navýšen o požární zbrojnice 17.112.008,- Kč, vodovod Zlíč 98.000,- Kč, vodovod Č.S 28.000,- Kč výtlak vodojemu 969.694,00 Kč, chodníky Č.S 7.709.640,- Kč, kanalizace Zelená 5.329.845,- Kč, VO Č.S. 3.221.038,-Kč kamer.system 222.028,- Kč MŠ sociální zař. 90.750,- Kč a snížen o TZ zastávka Zájezd 205.438,- Kč, chodníky Zlíč 1.357.352,00,- Kč, VO Zlíč 146.745,- Kč, TZ kamerový system 220.390,- Kč-, husovo nám - brána 120.008,00 Kč, knihovna BP BIODRA 340.555,00 Kč, výměna oken 95.070,- Kč, sekční vrata TS 208.994,- Kč,infrastruktura cest.r. + navigační system 2.997.715,00 Kč, VO Spyta 1.773.622,-Kč, chodník Zlíč 1.006.315,-Kč	**26 308 799,00**
B.III.5.	hodnota cizích prostředků - kauce	**863 392,00**

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.36.	účet 549 - pojištění majetku 657.374,- Kč, právní ochrana 57.588,- Kč, TZ pod limit 61.232,- Kč, havarijní pojištění 112.826,-Kč, soudní poplatek 27.024,- náhrada výdajů 2.363,- Kč	**918 407,00**
A.III.2.	účet 572 - příspěvek vlastním PO 17.214.976,- Kč, dotace ostatní 658.712,- Kč, neinvest. dotace 2.897.605,- Kč, snížen o vyúčt .DSO Kladská stezka -91.367,- Kč	**20 679 926,00**
B.I.17.	účet 649 - odpisy PO 3.529.097,- Kč, náklady řízení 23.000,- Kč, pojistné plnění 134.378,- Kč, odměny za zpětný odpad 1.494.515,- Kč, pozůstalost - náhrady 9.632,,- Kč, náhrady za kurz 10.746,- Kč	**5 201 368,00**
B.1.6		

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.3.

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4.

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**	**2 956 494,85**
G.II.	**Tvorba fondu**	**22 672 249,71**
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	20 924 889,71
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	1 747 360,00
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	**Čerpání fondu**	**23 243 690,00**
G.IV.	**Konečný stav fondu**	**2 385 054,56**

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**889 885 888,15**	**263 174 341,69**	**626 711 546,46**	**631 040 668,49**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	80 805 439,17	39 829 811,00	40 975 628,17	43 772 726,57
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	44 291 946,87	18 704 545,05	25 587 401,82	23 937 234,12
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	6 084 822,00	4 557 884,40	1 526 937,60	42 110 187,40
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	218 575 475,22	54 145 952,64	164 429 522,58	161 498 607,34
G.5.	Jiné inženýrské sítě	479 786 672,41	132 149 073,75	347 637 598,66	353 443 570,17
G.6.	Ostatní stavby	60 341 532,48	13 787 074,85	46 554 457,63	6 278 342,89

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**49 756 231,10**		**49 756 231,10**	**49 658 679,96**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	2 529 739,80		2 529 739,80	2 529 739,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	12 046 340,16		12 046 340,16	12 031 720,09
H.4.	Zastavěná plocha	9 384 968,18		9 384 968,18	9 392 957,18
H.5.	Ostatní pozemky	25 795 182,96		25 795 182,96	25 704 262,89

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**309 525,99**	**250 832,75**
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	309 525,99	250 832,75
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

** Konec sestavy **